

Le village de  
*cottages*

LE **Pôle** DU  
**cheval**  
ET DE LE **âne**

LES **1000**  
**LIEUX** DU  
**BERRY**



# Le village de cottages

Ouverture prévue à la fin du premier trimestre 2021

## Une destination nature au plus proche des animaux ←←

Chaleureux, authentiques et modernes, les cottages du Pôle du Cheval et de l'Âne sont la destination idéale pour un week-end, un court séjour ou des vacances en famille ainsi que pour vos événements familiaux ou professionnels.

Que ce soit en famille, entre amis ou à deux, pour un arrêt de passage, se reposer ou profiter de vacances actives, tout est possible au Pôle du Cheval et de l'Âne !

Le village de cottages est un véritable havre de paix et de nature dans le Berry, au centre de la France, idéalement situé à :

- moins de 1h de Bourges, Vierzon, Châteauroux et Montluçon
- 2h de Moulins, Orléans et Clermont-Ferrand
- 2h30 de Tours
- 3 heures de Paris, Lyon et Angers.



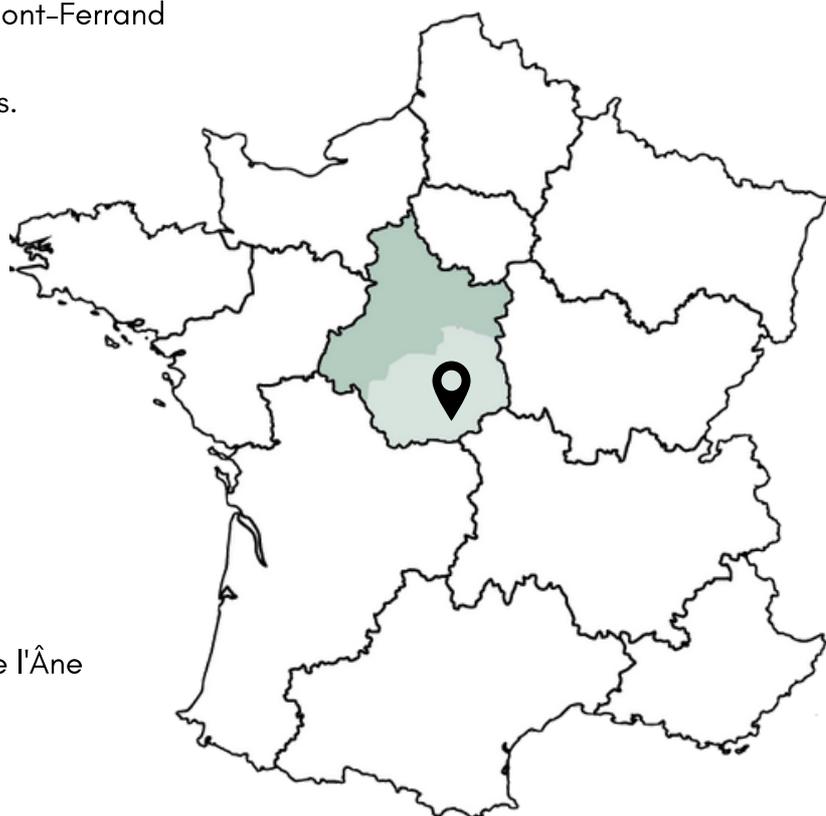
Centre-Val de Loire



Berry



Pôle du Cheval et de l'Âne  
à Lignières (18)





# Le village de cottages

## Une offre de services optimale ←←

### Le petit-déjeuner

Quoi de mieux que de commencer la journée avec un petit-déjeuner en libre-service gourmand et équilibré ? Chaque matin, notre équipe vous propose jus d'orange, boissons chaudes (chocolat, café ou thé), laitages, céréales, beurre, confiture, miel, viennoiseries et baguette de notre boulanger local...

### La piscine

Profitez de notre piscine chauffée et des bains de soleil pour vous détendre après une journée bien remplie. La piscine est accessible aux personnes en situation de handicap.

### L'espace détente

Billard, babyfoot, TV commune... Autant d'activités dans notre espace détente et sa terrasse idéalement située près de la piscine. Profitez de notre bar lounge pour déguster une bière locale ou profitez d'un planche apéritive pour un moment convivial !

### Les + du village de cottages

- ouvert 7/7
- arrivée tardive possible
- parking privé, sécurisé et gratuit
- Wi-Fi gratuit sur l'ensemble du village
- service laverie
- animal de compagnie autorisé : 5 €/nuit



# Le village de cottages

## Des activités pour tous les profils —<<

Que ce soit pour les enfants ou les adultes, de nombreuses activités sont disponibles au cœur même du Pôle du Cheval et de l'Âne : musée, labyrinthe, Berry Explor Games®, balade en calèche, randonnée en âne bâté, soigneur en herbe, manifestation équestre...

Et si jamais cela n'est pas suffisant, il y a tellement de choses à faire ou à découvrir à quelques kilomètres de notre site ! Croyez-nous, vous n'aurez pas assez de temps pour profiter de toutes ces belles expériences !



## Découvrez nos 6 formules de cottages —<<

Composé de 56 cottages et avec une capacité totale de 236 couchages, le village de cottages du Pôle du Cheval et de l'Âne est composé de différentes formules pour s'adapter à tous les profils :

- cottages Duo - 14m<sup>2</sup> - 2 personnes
- cottages Cocoon - 16m<sup>2</sup> - 2 personnes
- cottages Family - 34m<sup>2</sup> - 4 à 6 personnes
- cottages Family Plus - 35m<sup>2</sup> - 4 à 6 personnes
- cottages Tribu - 40m<sup>2</sup> - 6 à 8 personnes
- cottages PMR - 35m<sup>2</sup> - 4 à 6 personnes

4 à 6 personnes 2 chambres 2 salles de douche

## Un confort inestimable pour toute la famille

Avec sa superficie de 34m<sup>2</sup>, chaque membre de la famille peut y trouver sa place. Convivial et chaleureux, le cottage offre toutes les conditions pour des moments de douceur et de partage. Parfaitement équipé, il vous permet de disposer d'un logement au confort inégalé !



### Equipements

- 1 suite parentale avec 1 lit double et 1 salle de douche privative avec sèche-cheveux (+ emplacement lit bébé)
- 1 chambre avec 2 lits simples et 1 salle de douche
- 1 salon avec 1 canapé convertible 2 places et 1 TV
- 1 cuisine équipée avec 1 réfrigérateur/congélateur, 1 hotte aspirante, 3 feux vitrocéramiques, 1 four, 1 micro-ondes, 1 lave-vaisselle
- 1 cafetière électrique, vaisselle complète pour 6 personnes
- 1 WC séparé
- 1 terrasse privative de 21m<sup>2</sup> avec salon de jardin
- chauffage/climatisation
- lits faits à votre arrivée
- kit de bienvenue

# Cottage

## FAMILY PLUS

4 à 6 personnes    2 chambres    2 salles de douche

### Un cottage modulable et confortable

Avec sa superficie de 35m<sup>2</sup>, ce cottage offre une flexibilité sans égale et permet de préserver l'intimité de chaque membre de la famille.



### Equipements

- 1 chambre avec 1 lit double et accès direct à 1 salle de douche avec sèche-cheveux
- 1 chambre avec 2 lits simples et 1 salle de douche privative
- 1 salon avec 1 canapé convertible 2 places et 1 TV
- 1 cuisine équipée avec 1 réfrigérateur/congélateur, 1 hotte aspirante, 3 feux vitrocéramiques, 1 four, 1 micro-ondes, 1 lave-vaisselle
- 1 cafetière électrique, vaisselle complète pour 6 personnes
- 1 WC séparé
- 1 terrasse privative de 29m<sup>2</sup> avec salon de jardin
- chauffage/climatisation
- lits faits à votre arrivée
- kit de bienvenue

# Cottage

## TRIBU

6 à 8 personnes 3 chambres 2 salles de douche

### Un cottage qui allie convivialité et intimité

Avec sa superficie de 40m<sup>2</sup> et ses 3 chambres, ce cottage permet de se réunir à plusieurs pour profiter d'un agréable moment de partage et de bonheur, tout en préservant des espaces pour chacun.



### Equipements

- 1 suite parentale avec 1 lit double et 1 salle de douche privative avec sèche-cheveux
- 2 chambres avec 2 lits simples
- 1 salle de douche
- 1 salon avec 1 canapé convertible 2 places et 1 TV
- 1 cuisine équipée avec 1 réfrigérateur/congélateur, 1 hotte aspirante, 3 feux vitrocéramiques, 1 four, 1 micro-ondes, 1 lave-vaisselle
- 1 cafetière électrique, vaisselle complète pour 8 personnes
- 1 WC séparé
- 1 terrasse privative de 29m<sup>2</sup> avec salon de jardin
- chauffage/climatisation
- lits faits à votre arrivée
- kit de bienvenue

# Cottage COCOON

2 personnes 1 chambre 1 salle de douche

## Un cottage intimiste pour un doux moment à deux

Avec sa superficie de 18m<sup>2</sup>, ce cottage permet de profiter d'un cadre agréable et partager de beaux moments de bonheur à deux, en toute autonomie grâce à sa cuisine intégrée.



### Equipements

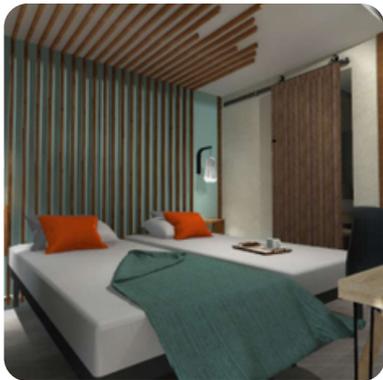
- 1 espace nuit avec 1 lit double
- 1 salle de douche avec sèche-cheveux
- 1 coin salon et 1 TV
- 1 kitchenette équipée avec 1 réfrigérateur top, 2 feux vitrocéramiques, 1 micro-ondes
- 1 cafetière électrique, vaisselle complète pour 2 personnes
- 1 terrasse privative de 8m<sup>2</sup> avec salon de jardin
- chauffage/climatisation
- lits faits à votre arrivée
- kit de bienvenue

# Cottage DUO

2 personnes 1 chambre 1 salle de douche

## Un cottage confortable en toute simplicité

Avec sa superficie de 18m<sup>2</sup>, ce cottage offre modularité et tous les essentiels pour profiter d'une nuit agréable à moindre coût.



1 module composé de 3 logements

### Equipements

- 1 chambre avec 2 lits simples convertibles en 1 lit double
- 1 salle de douche
- 1 espace de travail avec bureau
- 1 bouilloire
- 1 terrasse privative de 8m<sup>2</sup> avec salon de jardin
- chauffage/climatisation
- lits faits à votre arrivée
- kit de bienvenue

# Cottage PMR

4 personnes 2 chambres 1 salle de douche

## Un cottage adapté aux personnes à mobilité réduite ←←

Avec sa superficie de 35m<sup>2</sup>, ce cottage est parfaitement aménagé et adapté aux besoins des personnes à mobilité réduite.



### »»» Equipements «««

- 1 rampe d'accès
- 1 chambre avec 2 lits simples convertibles en 1 grand lit double + 1 espace pour 1 lit bébé
- 1 chambre avec 2 lits simples
- 1 salle de douche avec installations adaptées et sèche-cheveux
- 1 salon avec 1 canapé convertible 2 places et 1 TV
- 1 cuisine équipée avec 1 réfrigérateur/congélateur, 1 hotte aspirante, 3 feux vitrocéramiques, 1 four, 1 micro-ondes, 1 lave-vaisselle
- 1 cafetière électrique, vaisselle complète pour 6 personnes
- 1 terrasse privative de 15m<sup>2</sup> avec salon de jardin
- chauffage/climatisation
- lits faits à votre arrivée
- kit de bienvenue

## QUI SOMMES-NOUS ?

### LE PÔLE DU CHEVAL ET DE L'ÂNE

Situé sur les communes de Lignières et de la Celle-Condé, au coeur d'un paysage de bocage, le Pôle du Cheval et de l'Âne est un domaine de 140 hectares dédié, d'une part, à la pratique des sports hippiques & équestres avec son hippodrome de 1ère catégorie et ses infrastructures équestres (carrières, terrain de cross...) et, d'autre part, à la découverte des ânes par le biais de son musée.

Le Pôle du Cheval et de l'Âne dispose également d'un lieu d'hébergement avec un village de 56 cottages équipé d'une piscine et d'un snack.

### LE CONSEIL DÉPARTEMENTAL DU CHER

Au cœur de la France, le Cher dispose d'atouts touristiques variés : activités de pleine nature, patrimoine culturel, industriel et scientifique... Au travers de son schéma de développement, le Conseil départemental oeuvre à la valorisation et à la juste exploitation de ces atouts.

### LES 1000 LIEUX DU BERRY

La Société Publique Locale Les 1000 Lieux du Berry assure l'exploitation des sites du Pôle du Cheval et de l'Âne à Lignières, du Pôle des Etoiles à Nançay, de l'Espace Métal à Grossouvre, du Village loisirs de Goule à Bessais-le-Fromental et du lac de Sidiailles. Elle mobilise les compétences nécessaires à l'animation et au dynamisme de ces lieux afin qu'ils soient un atout pour le territoire via une approche mutualisée et cohérente.

## CONTACTS

### PÔLE DU CHEVAL ET DE L'ÂNE

Domaine des Amourettes  
18160 LIGNIERES LA CELLE-CONDE  
02 48 60 28 12  
contact@polechevaletane.fr  
www.polechevaletane.fr

### PRÉSIDENTE

Véronique FENOLL

### DIRECTEUR

Jean-Baptiste LACROIX

### RESPONSABLE DE SITE

Stéphanie COLIN  
02 48 60 27 03  
s.coline@polechevaletane.fr

### CONTACT PRESSE/COMMUNICATION

Florène MACIAK  
02 48 50 96 55 / 07 83 42 11 82  
f.maciak@1000lieuxduberry.fr

